



**PENGUMUMAN  
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR  
BIASA  
PT LIPPO CIKARANG TBK  
("Perseroan")**

Dengan ini diumumkan kepada para pemegang saham Perseroan bahwa Perseroan akan menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("**RUPSLB**") pada:

Hari, tanggal : Jumat, 15 November 2024  
Waktu : 10.00 WIB - selesai  
Tempat : Aryaduta Suites Semanggi,  
Jl. Garnisun 1 No.8 5, RT.5/RW.4,  
Karet Semanggi, Kota Jakarta  
Selatan, 12930

Berdasarkan ketentuan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK No. 15/2020**"), pemanggilan RUPSLB beserta materi-materi penunjang RUPSLB akan diumumkan dan dapat diakses pada hari Kamis, 24 Oktober 2024 melalui, situs web Perseroan (<https://www.lippo-cikarang.com/>), situs web PT Bursa Efek Indonesia (<https://www.idx.co.id/id>), dan situs web PT Kustodian Sentral Efek Indonesia melalui aplikasi *Electronic General Meeting System/eASY.KSEI* (<https://easy.ksei.co.id/>).

Pemegang saham yang berhak hadir atau diwakili dengan surat kuasa dalam RUPSLB tersebut adalah para pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan/atau yang Rekening Efek-nya terdaftar di PT Kustodian Sentral Efek Indonesia pada hari Rabu, 23 Oktober 2024 pukul 16.15 Waktu Indonesia Barat.

Seorang pemegang saham atau lebih yang mewakili 1/20 (satu per dua puluh) atau lebih dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dikeluarkan oleh Perseroan dapat mengusulkan mata acara

**ANNOUNCEMENT OF  
EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF  
SHAREHOLDERS  
PT LIPPO CIKARANG TBK  
("Company")**

Hereby informing the shareholders of the Company that the Company will convene an Extraordinary General Meeting of Shareholders ("**EGMS**") on:

Day, date : Friday, 15 November 2024  
Time : 10.00 Western Indonesia Time – finish  
Venue : Aryaduta Suites Semanggi,  
Jl. Garnisun 1 No.8 5, RT.5/RW.4, Karet  
Semanggi, South Jakarta, 12930

Pursuant to the provisions of the Company's Articles of Association and Financial Services Authority (*Otoritas Jasa Keuangan*) Regulation No. 15/POJK.04/2020 on the Plan and Implementation of the General Meeting of Shareholders of Public Companies ("**POJK No. 15/2020**"), the invitation of the EGMS and supporting materials of the EGMS will be announced and accessible on Thursday, 24 October 2024 through (i) the Company's website (<https://www.lippo-cikarang.com/>), (ii) PT Bursa Efek Indonesia's website (<https://www.idx.co.id/id>), and (iii) PT Kustodian Sentral Efek Indonesia's website through application *Electronic General Meeting System/eASY.KSEI* (<https://easy.ksei.co.id/>).

Shareholders who are eligible to attend or be represented by proxy at the EGMS are shareholders whose names are recorded in Company's Register of Shareholders and/or whose Securities Accounts are registered at PT Kustodian Sentral Efek Indonesia on Wednesday, 23 October 2024 at 16.15 Western Indonesian Time.

A shareholder or more shareholders which represent 1/20 (one-twentieth) or more of the total number of shares with valid voting rights issued by the Company may propose the agenda of the EGMS. The proposed

**PT LIPPO CIKARANG Tbk  
Kantor Pusat & Pemasaran :**

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Panderman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia  
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493



RUPSLB. Usulan mata acara RUPSLB dari pemegang saham tersebut akan dimasukkan dalam mata acara RUPSLB apabila usul tersebut memenuhi persyaratan sebagaimana yang diatur dalam Pasal 12 ayat 7 anggaran dasar Perseroan dan Pasal 16 POJK No. 15/2020, yaitu usulan mata acara RUPSLB tersebut harus:

- (a) disampaikan secara tertulis kepada Direksi Perseroan dan diterima paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum tanggal pemanggilan RUPSLB, yaitu pada hari Kamis, 17 Oktober 2024 pukul 16.00 Waktu Indonesia Barat;
- (b) dilakukan dengan itikad baik dengan mempertimbangkan kepentingan Perseroan;
- (c) merupakan mata acara yang membutuhkan keputusan rapat umum pemegang saham Perseroan;
- (d) menyertakan alasan dan bahan terkait dengan usul yang diajukan; dan
- (e) tidak bertentangan dengan anggaran dasar Perseroan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Perseroan menghimbau pemegang saham yang memberikan kuasa secara elektronik ("**e-Proxy**"), melalui fasilitas eASY.KSEI yang disediakan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia. Pemberian *e-Proxy* dapat dilakukan bagi Pemegang Saham yang berhak hadir dalam RUPSLB sejak tanggal Pemanggilan RUPSLB sampai dengan 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal penyelenggaraan RUPSLB pada hari Senin, 14 November 2024 pukul 12.00 Waktu Indonesia Barat.

Demikian pengumuman ini disampaikan.

agenda of the EGMS from the shareholders will be included in the agenda of the EGMS if the proposal meets the requirements as stipulated in Article 12 paragraph 7 of the Company's articles of association and Article 16 of POJK No. 15/2020, that the proposed agenda of the EGMS shall:

- (a) be submitted in writing to the Board of Directors of the Company and shall be received by no later than 7 (seven) days before the EGMS invitation, which is on Thursday, 17 October 2024 at 16.00 Western Indonesian Time;
- (b) be conducted in good faith by considering the interests of Company;
- (c) is an agenda that need to be resolved by the general meeting of shareholders of the Company;
- (d) by providing the reason and materials related to the proposals; and
- (e) does not violate with the articles of association of the Company and prevailing laws and regulations.

The Company encourages shareholders which grant power of attorney electronically ("**e-Proxy**"), through the eASY.KSEI facility provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia. The providing of the *e-Proxy* can be done for shareholders who are entitled to attend the EGMS from the date of the EGMS Invitation until 1 (one) working day before the date of the EGMS on Monday, 14 November 2024 at 12.00 Western Indonesian Time.

Please be informed accordingly.

9 Oktober 2024 / 9 October 2024  
**PT Lippo Cikarang Tbk**  
Direksi / Board of Directors

**PT LIPPO CIKARANG Tbk**  
**Kantor Pusat & Pemasaran :**

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Panderman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia  
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493