



No. 105/LC-COS/X/2023
Lippo Cikarang, 31 Oktober 2023

Kepada Yth.
Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")
Gedung Sumitro Joyohadikusumo, Lantai 3
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4
Jakarta – 10710

Kepada Yth.
PT Bursa Efek Indonesia ("BEI")
Gedung Bursa Efek Jakarta Lantai 1
Jl. Jenderal Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Perihal: **Laporan Informasi atau Fakta Material**

Dengan hormat,

Guna memenuhi (i) Peraturan OJK No. 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten Atau Perusahaan Publik, dan (ii) Peraturan BEI No. I-E tanggal 30 September 2022 tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, kami menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

No. 105/LC-COS/X/2023
Lippo Cikarang, 31 October, 2023

To:
Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")
Gedung Sumitro Joyohadikusumo, Lantai 3
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4
Jakarta – 10710

To:
PT Bursa Efek Indonesia ("BEI")
Gedung Bursa Efek Jakarta Lantai 1
Jl. Jenderal Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Subject: **Report on Material Information or Facts**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to (i) OJK Regulation No.31/POJK.04/2015 dated 16 December 2015 regarding Information or Material Facts Disclosure by the Issuers or Public Companies, and (ii) IDX Regulation No. I-E dated 30 September 2022 regarding Mandatory Disclosure of Information, we hereby report the following Material Information or Facts:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik <i>Name of Issuer or Public Company</i>	PT Lippo Cikarang Tbk ("Perseroan"/ the "Company")
Bidang Usaha <i>Scope of Business</i>	Bergerak di bidang real estat, termasuk namun tidak terbatas pada real estat yang dimiliki sendiri atau disewa, yaitu meliputi usaha pembangunan, pembelian, penjualan, persewaan dan pengoperasian real estat seperti tanah, bangunan, kawasan industri, apartemen, mal, pusat perbelanjaan, rumah sakit, gedung pertemuan, perhotelan, pusat sarana olah raga, dan sarana penunjang, pengembangan perkotaan, pengembangan gedung untuk dioperasikan sendiri;

PT LIPPO CIKARANG Tbk
Kantor Pusat & Pemasaran :

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Panderman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493



	<p>penyediaan akomodasi dan penyediaan makan minum; aktivitas profesional, ilmiah dan teknis; konstruksi; pengangkutan; perdagangan; pengelolaan air; pengelolaan air limbah; pengelolaan dan daur ulang sampah; aktivitas remediasi; aktivitas ketenagakerjaan; dan penunjang usaha lainnya, baik secara langsung maupun tidak langsung melalui penyertaan (investasi) ataupun pelepasan (divestasi) modal dalam perusahaan lain.</p> <p><i>Engaged in real estate, including but not limited to self-owned or leased real estate, which includes the business of building, buying, selling, leasing and operating real estate such as land, building, industrial area, apartment buildings, malls, shopping centers, hospitals, conference halls, hotel, sports facilities center and supporting facilities, urban development, building development for own operation; provision of accommodation and provision of food and drink; professional, scientific and technical activities; construction; transportation; trading; water management; waste water management; waste management and recycling; remediation activities; employment activities; and other business support, either directly or indirectly through investment or divestment of capital in other companies.</i></p>
Telepon <i>Phone</i>	021-8972484
Faksimili <i>Fax</i>	021-8972093
Alamat surat elektronik <i>e-Mail</i>	corsec@lippo-cikarang.com
Tanggal kejadian <i>Date of Event</i>	29 Oktober 2023 <i>29 October 2023</i>
Jenis Informasi atau Fakta Material <i>Type of Material Information or Facts</i>	<p>Pemberitahuan Berita Duka Cita atas meninggalnya anggota Direksi Perseroan.</p> <p><i>Condolences Notification of Passed Away of member of Board of Directors of the Company.</i></p>

PT LIPPO CIKARANG Tbk
Kantor Pusat & Pemasaran :

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Pangerman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493



<p>Uraian Informasi atau Fakta Material <i>Description of Material Information or Facts</i></p>	<p>Perseroan dengan ini memberitahukan bahwa pada hari Minggu tanggal 29 Oktober 2023, telah meninggal dunia Ibu Maria Clarissa Joesoep, selaku Direktur Perseroan.</p> <p>Keterbukaan informasi ini dilakukan merujuk pada ketentuan Peraturan OJK No. 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik.</p> <p>Ketentuan terkait susunan anggota Direksi Perseroan akan mengikuti Anggaran Dasar Perseroan dan peraturan perundangan yang berlaku.</p> <p><i>The Company hereby notifies that on Sunday 29 October 2023, Mrs. Maria Clarissa Joesoep, as the Director of the Company, has passed away.</i></p> <p><i>This disclosure is conveyed pursuant to OJK Regulation No. 33/POJK.04/2014 regarding Board of Directors and Board of Commissioners of Issuer or Public Company.</i></p> <p><i>The stipulation regarding the composition of the Board of Directors of the Company will follow the Articles of Association of the Company and prevailing regulations.</i></p>
<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap Emiten atau Perusahaan Publik <i>Impact of such event, information or material facts towards issuer or Public Company</i></p>	<p>Tidak ada dampak dari kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap Perseroan.</p> <p><i>There is no impact of such event, information or material facts towards the Company.</i></p>
<p>Keterangan lain-lain <i>Other informations</i></p>	<p>Detail Pengumuman dan Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham akan disampaikan melalui situs web BEI (www.idx.co.id), aplikasi eASY.KSEI dan situs web Perseroan (www.lippo-cikarang.com)</p> <p><i>Details Company's plan for the General Meeting of Shareholders will be available at IDX's website (www.idx.co.id), eASY.KSEI application, and Company's website (www.lippo-cikarang.com)</i></p>

PT LIPPO CIKARANG Tbk
Kantor Pusat & Pemasaran :

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Panderman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493



Demikian kami sampaikan, terima kasih atas perhatian Bapak/Ibu.
Thank you for your attention.

Hormat kami/*Sincerely,*
PT Lippo Cikarang Tbk 

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Steffi", with a stylized flourish at the end.

Steffi Grace Darmawan
Corporate Secretary

PT LIPPO CIKARANG Tbk
Kantor Pusat & Pemasaran :

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Pangerman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493