



No. 211/LC-COS/XII/2019  
Lippo Cikarang, 6 Desember 2019

Kepada :

**Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")**

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4

Jakarta 10710

Up. Yth. : **Bapak Ir. Hoesen M.M.**

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

**PT Bursa Efek Indonesia ("BEI")**

Indonesia Stock Exchange Building, Tower 1

Jl. Jenderal Sudirman Kav. 52-55

Jakarta 12190

Up. Yth. : **Bapak Inarno Djajadi**

Direktur Utama

**Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material**

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama PT Lippo Cikarang, Tbk menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Lippo Cikarang, Tbk ("**Perseroan**")

Bidang Usaha : Pengembang kota (*urban development*) dengan kegiatan usaha utama salah satunya menjalankan usaha di bidang pembangunan kawasan perumahan (*real estate*), rumah susun, kawasan industri, gedung, perkantoran dan apartemen, kondominium, kawasan perbelanjaan (mal dan plaza) serta penyediaan sarana penunjang lainnya

Telpon : (021) 897 2484, (021) 897 2488

Faksimili : (021) 897 2093, (021) 897 2493

Alamat surat elektronik (*e-mail*) : [corsec@lippo-cikarang.com](mailto:corsec@lippo-cikarang.com)

**PT LIPPO CIKARANG Tbk**  
**Kantor Pusat & Pemasaran :**

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Penderman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia  
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493



1.	Tanggal kejadian	04 Desember 2019
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Informasi atau Fakta Material lainnya
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>Sesuai dengan surat dari PT Mahkota Sentosa Utama ("MSU") kepada Perseroan No. 100/SRT/BOD/MSU/XII/2019 tanggal 03 Desember 2019, MSU akan melakukan pelunasan pinjaman beserta bunga kepada Perseroan dengan total jumlah pinjaman pokok sebesar USD 207,929,172 berdasarkan Facility Agreement tanggal 27 Juni 2019. Pembayaran pokok dan bunga akan dilakukan secara bertahap selama bulan Desember 2019.</p> <p>Pada tanggal 04 Desember 2019 Perseroan telah menerima pembayaran pinjaman tahap pertama dari MSU sebesar USD 62,011,454.17.</p>
4.	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik	Perseroan memiliki dana tunai dalam rekening Perseroan yang besar.
5.	Keterangan lain-lain	Tidak ada

Demikian kami sampaikan, atas pe hatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami

**PT Lippo Cikarang Tbk**

  
**Sie Subiyanto**  
Presiden Direktur

  
**Sony**  
Direktur Independen

**PT LIPPO CIKARANG Tbk**  
**Kantor Pusat & Pemasaran :**

Easton Commercial Centre, Jl. Gn. Panderman Kav. 05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550, Indonesia  
Telp. (021) 897-2484, 897-2488 (Hunting) Fax. (021) 897-2093, 897-2493