

Taman Simpruk ForestGreen



Tipe 127



Type 127

Luas Bangunan : 127m²
Luas Tanah : 200m²



3+1



3 + 1



2



1



1



1



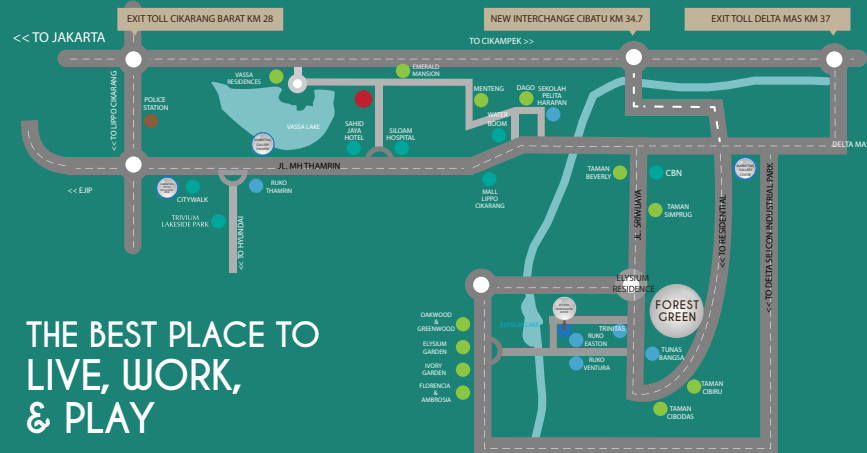
Lantai 1



Lantai 2

Spesifikasi

Pondasi Struktur	Tiang Pancang Mini Pile Beton bertulang
Dinding	Bata ringan & mortar finish cat
Rangka atap	Rangka atap baja ringan
Penutup atap	Genteng beton flat berwarna
Plafond	Gypsum board 9mm rangka metal furring Kalsiboard 4 mm rangka metal furring
Lantai	Ruang Utama KM / WC, Teras & Dapur
	Ruang Utama Tangga Teras Depan Teras Belakang & Dapur Carport
Dinding	Facade depan Pagar samping dan belakang
Dapur	Keramik ukuran 25x50 cm ex. Roman/ Milan / setara Keramik ukuran 30x60 cm ex. Roman/ Milan/ setara Homogeneous Tile ukuran 60x60 cm
KM / WC	Keramik ukuran 25x25 cm ex. Roman / Milan / setara Keramik ukuran 25x50 cm ex. Roman / Milan /setara Monoblok ex. American Standard / setara Fitting, kran dll ex. American Standard / setara
Kusen pintu & jendela	
Jendela luar	Aluminium Frame aluminium dan kaca polos
Kusen (tampak depan dan belakang)	
Daun Jendela	
Pintu Utama dan Kamar	Solid engineering / Cabonyx finish olefin/melamic
Kusen	Solid engineering / Cabonyx finish olefin/melamic
Daun pintu	
Pintu Belakang	
Kusen	Alumunium
Daun pintu	Frame alumunium dan kaca polos
Pintu KM/WC	
Kusen	Solid engineering / Cabonyx finish olefin /melamic
Daun pintu	Flush door finish olefin / melamic
Pengecatan	
Cat dinding ruang dalam / plafond	Cat tembok ex. ICI / Mowilex / Propan / setara
Cat dinding luar	Cat tembok tahan cuaca ex. ICI / Mowilex / Propan / setara
Warna	Warna di tentukan kemudian (brosur tidak mengikat)
Instalasi	
Instalasi air bersih	Pipa Westpex, Air disuplai dari WTP
Instalasi air kotor	Pipa PVC dengan bio septic tank
Instalasi air panas	Kamar tidur Utama
Instalasi AC	Tersedia
Instalasi listrik	Daya Listrik 3500 VA
Instalasi Telpon, TV dan Internet	Jaringan Fiber Optic



THE BEST PLACE TO
LIVE, WORK,
& PLAY

**LIPPO
CIKARANG**

www.lippo-cikarang.com

MARKETING GALLERY THAMRIN
JL. MH. Thamrin Kav. 99 Lippo Cikarang
Bekasi 17550
Email : marketing@lippo-cikarang.com

MARKETING GALLERY CENTER
JL. Mataram Lippo Cikarang
Bekasi 17550

MARKETING GALLERY KELAPA GADING
JL. Boulevard Raya Blok LB 1/25
Kelapa Gading
Jakarta Utara 14240

Pasal sanggahan :

Seluruh informasi dan spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan. Gambar yang terpampang dalam brosur tidaklah merupakan spesifikasi standar yang akan dibangun, namun hanyalah ilustrasi belaka.