

GOOD NEWS

Lippo Cikarang Innovative in
Technology-Based Lifestyle
Residential Development
Strategy

Le Jardin Cluster
Community Services



ON THE COVER
A CLOSER LOOK TO THE INDIAN
COMMUNITY IN LIPOO CIKARANG

Meikarta Color Fun Run
and Independence Day
Competition



Lippo Cikarang dinobatkan sebagai Perusahaan Inovatif dalam Strategi Pengembangan Residensial Lifestyle Berbasis Teknologi kategori Properti dan Real Estate pada ajang Indonesia Most Innovative Business Award 2019 diselenggarakan oleh Warta Ekonomi (27/07).

Simon Subiyanto, Presiden Direktur PT Lippo Cikarang Tbk mengatakan : "Kami sangat berterima kasih atas apresiasi yang diberikan kepada Lippo Cikarang sehingga memotivasi kami untuk terus menghasilkan produk terbaik yang berkualitas ditengah ketatnya persaingan saat ini".

Dalam menentukan pemenang, Tim Riset Warta Ekonomi menerapkan metode desk research dan online survey. Kedua metode ini dilakukan untuk menilai inovasi bisnis pada 530 emiten (perusahaan terbuka)

Lippo Cikarang

Innovative in Technology-Based Lifestyle Residential Development Strategy

melalui laporan resmi perusahaan dan data publikasi internal perusahaan.

Selain itu, survei juga dilakukan pada perusahaan privat yang besar dan menguasai pangsa pasar di industrinya. Target perusahaan yang disurvei berada dalam sembilan sektor utama dan 42 subsektor industri. Serangkaian kegiatan riset ini dilakukan pada 1 April hingga 14 Juni 2019.

Lippo Cikarang telah mendapatkan lima penghargaan lain pada tahun 2019, antara lain :

1. Penghargaan pemerintah kabupaten bekasi atas partisipasi aktif dalam kegiatan csr di kabupaten bekasi.
2. Indonesia green awards 2019 kategori penanganan sampah plastik melalui program pengurangan penggunaan plastik di lingkungan sekolah melalui lippo cikarang mengajar.
3. Indonesia green awards 2019 kategori mengembangkan keanekaragaman hayati melalui program pengembangan keanekaragaman hayati melalui pembuatan taman dan penanaman 2000 pohon.
4. Indonesia green awards 2019 kategori penyelamatan sumber daya air melalui program penyelamatan sumber daya air melalui wwtp, wtp, dan retention pond sehingga berdampak bagi kehidupan masyarakat.
5. Properti indonesia award 2019 kategori the highly commended housing development in cikarang yang diadakan oleh majalah properti indonesia.



Lippo Cikarang has been titled as Innovative Company in the Technology-Based Life-style Residential Development Strategy in the Property and Real Estate category at the 2019 Indonesia Most Innovative Business Award held by Warta Ekonomi (27/07).

Simon Subiyanto, President Director of PT Lippo Cikarang Tbk said: "We are very grateful for the appreciation given to Lippo Cikarang so that it motivates us to continue to produce the best quality products in the midst of intense competition today".

In determining the winners, the Warta Ekonomi Research Team applied the desk research and online survey methods. Both of these methods are used to assess business innovation in 530 listed companies (publicly listed companies) through official company reports and company internal publication data.

In addition, the survey was also conducted on large private companies and controlled market share in the industry. The target companies surveyed were in nine main sectors and 42 industrial subsectors. This series of research activities was carried out on April 1 through June 14, 2019.

Lippo Cikarang has also received five other awards in 2019, including:

1. *Bekasi regency government award for active participation in csr activities in bekasi regency.*
2. *Indonesia green awards 2019 in the category of plastic waste handling through the reduction of plastic use program in school environments through lippo cikarang teaching.*
3. *Indonesia green awards 2019 category for developing biodiversity through the biodiversity development program through the making of parks and planting 2000 trees.*
4. *Indonesia green awards 2019 category of water resources rescuing through the water resources rescuing program through wwtp, wtp, and retention pond so that impacts community life.*
5. *Indonesia property award 2019 in the category of the highly recommended housing development in cikarang organized by the indonesian property magazine.*

TABLE OF CONTENT

- 2 NEWS UPDATE**
Penghargaan CSR LCR
- 4 CONTENT**
- 5 GREETING**
- 6 SERVICE ON PROGRESS**

7 WATER AND SANITATION

From Bernoulli Law to The Best Water Distribution

10 ON THE COVER

Indian Community in Lippo Cikarang

12 NEWS UPDATE

Bekasi Regent In Collaboration With Lippo Cikarang Socialized New Regulation

14 CDD LIPPO CIKARANG

Advancing The Services

16 CSR

Clean Water Support and Park Development

19 JAPAN DESK

21 EVENTS

The Excitement of Meikarta Color Fun Run and Independence Day Competition.

23 NEWS UPDATE

Le Jardin Cluster Community Services

24 SMART TIPS

25 HEALTH

Be Aware of Influenza in Season Transition

26 RECIPE

Wodang Bajigur

27 EVENTS

The Excitement of Indian's Independence Day Celebration

28 KIDSZONE

Indonesia Traditional Game

29 MAPS

30 DIRECTORY

The Japan Information Center (JIC) is a space for international exchange between Indonesia and Japan. It offers various facilities including a meeting room, multifunction room, library, and co-working space. The center is expected to answer the needs of Japanese citizens to gather and connect, making Lippo Cikarang the best place to stay and live.

JAPAN INFORMATION CENTER

Space for international exchange Indonesia - Japan

OUR FACILITIES

- Meeting Room / Multifunction Room
- Library & Co-working Space

“

The presence of JIC is expected to answer the needs of Japanese citizens to gather and connect, thus making Lippo Cikarang as the best place to stay and live.

www.lippo-cikarang.com

Welcoming September The Month of Joy

Pembaca tercinta,

Selamat menyambut kehadiran bulan September yang dikenal sebagai bulan penuh dengan keceriaan. Pada edisi ini, Good News hadir dengan berbagai konten yang tentunya akan melengkapi keceriaan di Bulan September. Diharapkan edisi ini dapat memberikan semangat bagi seluruh pembaca.

Berita pertama dari Lippo Cikarang yang mendapatkan penghargaan sebagai Perusahaan Inovatif dalam Strategi Pengembangan Residential Lifestyle Berbasis Teknologi kategori Properti dan Real Estate dari Majalah Warta Ekonomi. Kabar gembira tersebut memberikan semangat bagi Lippo Cikarang dan semoga dapat terus menginspirasi bagi seluruh pembaca.

Selain itu, di edisi ini kita melihat sisi lain dari Indian Community yang tinggal di Lippo Cikarang. Sebagai masyarakat yang penuh dengan berbagai kebudayaan, alangkah akan sangat menyenangkan untuk tinggal saling berdampingan bersama warga yang berbeda budaya. Selain itu, India dan Korea merayakan hari kemerdekaan di bulan Agustus, hampir bersamaan dengan Indonesia. Saya ucapkan, Selamat hari kemerdekaan bagi seluruh warga India dan Korea yang ada di Lippo Cikarang.

Dari edisi ini, tidak lupa juga mengangkat Meikarta Color Fun Run yang penuh warna dan kegembiraan. Semangat muda dari ribuan peserta sungguh terasa membara. Semangat cinta lingkungan juga ditunjukkan dari warga Le Jardin yang bekerja sama melakukan kerja bakti membersihkan lingkungan.

Pembaca, senang rasanya Good News masih dapat terus mewarnai kehidupan Anda di Lippo Cikarang. Semoga kami senantiasa memberikan inspirasi dan motivasi bagi seluruh pembaca melalui seluruh artikel yang kami sajikan.

PUBLISHER MARKETING & COMMUNICATION LIPPO CIKARANG
EDITOR IN CHIEF RICKY HARVY WALDT **EDITOR** SETIA NUGRAHA
ADVERTISEMENT & DISTRIBUTION SETIA NUGRAHA (021)8972484-88
CREATIVE DESIGNER NIEKKO LILIRA **PHOTOGRAPHY** NIEKKO LILIRA & SETIA NUGRAHA **ADDRESS** PT LIPPO CIKARANG, TBK, Easton Commercial Center, Jl. Gn.Panderman Kav.05, Lippo Cikarang, Bekasi 17550.
EMAIL lcnews@lippo-cikarang.com



Ricky Harvey Waldt | *Editor in Chief*

Dear Readers,

Welcoming September which is known as a month filled with joy. In this edition, Good News comes with a variety of content which will certainly complement the joy of September. It is hoped that this edition will encourage all readers.

The main news from Lippo Cikarang which received an award as an Innovative Company in the Technology-Based Lifestyle Residential Development Strategy in the Property and Real Estate category from Warta Ekonomi Magazine. The good news is encouraging for Lippo Cikarang and hopefully it can continue to inspire all readers.

In this edition we look closer to the Indian Community that lives in Lippo Cikarang. As a society full of various cultures, it would be very nice to live side by side with citizens from different cultures. In addition, India and Korea celebrate independence day in August, almost simultaneously with Indonesia. I say, Happy Independence day for all Indians and Koreans in Lippo Cikarang.

In this edition, we also want to look back at the colorful and joyful Meikarta Color Fun Run. The young spirit of the thousands of participants really feels inspirational. The spirit of environmental love was also shown by Le Jardin residents who work together to do community service to clean the environment.

Dear readers, it's good that Good News can continue to color your life in Lippo Cikarang. Hopefully we always provide inspiration and motivation for all readers through all the articles we present.



On Jalan Kranji - Delta Silicon 2 & On Jalan MH Thamrin - Near Menara Bunga

Akses jalan telah menjadi kebutuhan utama yang dapat mendukung segala aspek kehidupan. Untuk itu, Lippo Cikarang melakukan perawatan jalan dan saluran pada beberapa titik di Lippo Cikarang, antara lain:

1. Perbaikan saluran dan jalan di Jalan Kranji Delta Silicon 2. Perbaikan saluran telah dilaksanakan pdari tanggal 2 Mei 2019 sampai dengan 1 Juni 2019. Sementara untuk perbaikan jalan berlangsung selama satu bulan yaitu 14 Juli 2019 dan selesai pada 14 Agustus 2019.
2. Perbaikan jalan di depan Jalan MH Thamrin (dekat Menara Bunga) pada tanggal 25 Agustus 2019.

Road access has become a major need that can support all aspects of life. For this reason, Lippo Cikarang carries out road and channel maintenance at several points in Lippo Cikarang, including:

1. *Canals and roads maintenance on Jalan Kranji Delta Silicon 2. The canal maintenance process has been starting from 2 May 2019 to 1 June 2019. While for road maintenance took for one month namely July 14, 2019 and completed on August 14, 2019.*
2. *The maintenance of Jalan MH Thamrin (near Menara Bunga) on August 25, 2019.*



Tower Menteng

Berdiri tinggi bak sebuah mercusuar, kemegahan Tower Menteng samar-samar terlihat dari sepanjang jalan MH. Thamrin di Lippo Cikarang. Lokasi Tower Menteng sendiri terletak tepat bersebelahan dengan gerbang cluster Emerald Mansion Lippo Cikarang. Tower Menteng merupakan fasilitas yang dimiliki oleh Water Treatment Plant (WTP) Lippo Cikarang dan berfungsi untuk menjaga tekanan air yang dialirkan tetap stabil.

Tower Menteng telah didirikan sejak tahun 1993 dan mulai beroperasi pada tahun 1995. Pembangunan Tower Menteng didasarkan pada prinsip Hukum Bernoulli. Hukum Bernoulli menyatakan bahwa kenaikan kecepatan

aliran fluida akan menyebabkan penurunan tekanan fluida secara bersamaan atau penurunan energi potensial fluida tersebut. Dengan kata lain, Hukum Bernoulli menunjukkan karakteristik dari cairan yang akan terus berusaha mencapai ketinggian permukaan air yang sama.

Karakteristik cairan ini dapat dimanfaatkan untuk mempertahankan kestabilan tekanan air yang dialirkan ke setiap cluster, sehingga air yang dialirkan akan memiliki tekanan yang deras. Ketinggian yang dimiliki Tower Menteng memacu aliran air lain untuk mencapai ketinggian yang sama dengan tower tersebut, sehingga air secara optimal dapat mengalir ke rumah-rumah warga.

Komitmen Water Treatment Plant untuk terus menyalurkan air secara optimal baru-baru ini juga dilakukan melalui kolaborasi dengan Nippo Steel Pipeline & Engineering Co., LTD. WTP Lippo Cikarang telah bekerja sama dengan Nippon Steel Pipeline & Engineering Co.,LTD untuk melakukan analisis sistem perpipaan dan pendistribusian air bersih di seluruh Kawasan Lippo Cikarang. Analisis sistem perpipaan dan pendistribusian air menjadi langkah preventif perseroan untuk memastikan hasil produksi air dari Water Treatment Plant (WTP) Lippo Cikarang terdistribusi secara maksimum.

Bernoulli's Principle

states that an increase in the speed of a fluid occurs simultaneously with a decrease in pressure or a decrease in the fluid's potential energy.



Stand tall like a lighthouse, the grandeur of Tower Menteng is dimly seen from Jl. MH Thamrin Lippo Cikarang. Tower Menteng is located across Emerald Mansion's cluster gate. Tower Menteng is an equipment of Water Treatment Plant (WTP) Lippo Cikarang and has function to stabilize the water pressure.

Tower Menteng established in 1993 and has been operating from 1995. The Tower Menteng adopted Bernoulli Law for its operational system. Bernoulli's law states that the increase in velocity of fluid flow will

cause a decrease in fluid pressure simultaneously or a decrease in the potential energy of the fluid. In other explanation, Bernoulli Law tells us about Characteristic of fluid that always keep it on the same height on each side.

Those characteristics could maintain the stabilization of water pressure in every cluster, with the result of heavy water pressure. The height of Tower Menteng push the other side to reach the same height, so that water flows to each cluster optimally.

WTP Lippo Cikarang recently did a collaborative project with Nippo Steel Pipeline & Engineering Co., LTD as their commitment for providing optimum water flow. The collaboration project was about analysing of clean water piping



Bravo

AIR CONDITIONER SOLUTIONS

Solusi Tepat untuk AC Anda



PROMO
Disc Potongan Harga
RP. 5.000
Untuk Cleaning AC Per Unit
Sampai Tgl. 30 September

Layanan Service :

CALL / WA :

0817-180-012



bravo.aircondsolutions

Perum Bumi Cikarang Asri (BCA) Blok B5 No. 16
Kec. Cikarang Selatan - Kab. Bekasi





Look Closer to Indian Community in Lippo Cikarang

Pada edisi kali ini, tim Good News berkesempatan untuk bertemu dan berbincang-bincang dengan Wasantha Rajan, Sunita Girish, Sitha Lakshmi, Suwarna dan Navina. Mereka merupakan warga India yang tinggal di Lippo Cikarang. Mereka sudah lebih dari 15 tahun tinggal di Lippo Cikarang.

Diceritakan oleh Suwarna, awal mula warga India tinggal di Lippo Cikarang karena mayoritas bekerja di Texmaco yang terletak di Kawarang. "Saat itu, di Lippo Cikarang terutama Taman Bougenville mulai dipenuhi oleh warga India", lengkap Sitha. Hingga saat ini jumlah warga India kurang lebih 100 orang.

Sunita yang merupakan anggota dari Komunitas India menceritakan bahwa banyak kegiatan yang dilakukan oleh komunitasnya. Diantaranya Saree Speak dan peringatan kemerdekaan. Selain itu, diungkapkan oleh Sitha yang keturunan asli India, kegiatan lain seperti Deepawali juga kerap diadakan. "Meski sempat terhenti, namun kami senang karena dapat dilanjutkan meski ada penggunaan petasan", lanjutnya.

Kesan baik selama tinggal di Indonesia khususnya Lippo Cikarang diungkapkan oleh Sunita. "Berbeda dengan di negara lain, ketika saya belajar Bahasa Indonesia tidak pernah mendapat lecehan meskipun belum lancar",

ceritanya. Selain itu, ia juga mengungkapkan bahwa di Lippo Cikarang seperti One Stop Living, karena apapun yang ia cari ada salah satunya rumah makan India.

Di akhir wawancara, diungkapkan oleh Wasantha Rajan akan harapannya supaya Lippo Cikarang dapat semakin berkembang lagi menjadi lebih baik. "Saya rasa Lippo Cikarang dapat terus menjadi lebih baik dalam meningkatkan layanan baik dalam mendukung komunitas kami maupun pelayanan secara umum", ungkapnya.



In this edition, Good News team had the opportunity to meet and talk with Wasantha Rajan, Sunita Girish, Sitha Lakshmi, Suwarna and Navina. They are Indian citizens living in Lippo Cikarang. They have lived in Lippo Cikarang for more than 15 years.

As told by Suwarna, Indians first lived in Lippo Cikarang because the majority worked in Texmaco, located in Kawarang. "At that time, in Lippo Cikarang especially Bougenville Park began to be filled by Indians," complete Sitha. Until now the number of Indian citizens is approximately 100 people.

Sunita, who is a member of the Indian Community, said

that many activities were carried out by her community. Among Saree Speak and commemoration of independence. In addition, revealed by Sitha who is of Indian descent, other activities such as Deepawali are also often held. "Although it was stopped, we are happy because it can be continued despite the use of firecrackers," he continued.

Good impression during her stay in Indonesia, especially Lippo Cikarang, was expressed by Sunita. "Unlike in other countries, when I was studying Indonesian I never get any abuse even though it's not yet smooth," she said. In addition, she also revealed that in Lippo Cikarang is like

One Stop Living, because whatever she is looking for there is one of them Indian restaurants.

At the end of the interview, Wasantha Rajan expressed her hope that Lippo Cikarang could grow even better. "I think Lippo Cikarang can continue to be better in improving services both in supporting our community and service in general," she said.

Dalam rangka sosialisasi Peraturan Bupati nomor 09 tahun 2019 tentang Perluasan Kesempatan Kerja, Lippo Cikarang mendukung dan memfasilitasi Bupati Bekasi dan Disnaker dalam memaparkan Peraturan Bupati sekaligus silaturahmi kepada tenant-tenant yang ada di dalam kawasan Lippo Cikarang.

Presiden Direktur PT Lippo Cikarang Tbk, Simon Subiyanto mengatakan : "Lippo Cikarang mengucapkan terima kasih atas kehadiran Bupati Bekasi yang diwakili oleh Sekda. Kami sangat mendukung program kerja pemerintah daerah dalam sosialisasi Perbup Nomor 9 Tahun 2019 tentang Perluasan Kesempatan Kerja, dalam mewujudkan visi Kabupaten Bekasi yang baru dan bersih".

Sebelumnya, Pemerintah Kabupaten Bekasi utelah melakukan kunjungan ke semua kawasan industri di antaranya Kawasan Industri EJIP, MM2100, Deltamas, Greenland International Industrial Center (GIIC), serta Lippo Cikarang untuk sosialisasi Perbup No-

Lippo Cikarang supported and facilitated Bekasi Regents for socializing of Regent Regulation No. 09 of 2019 concerning the Expansion of Employment Opportunities. The Government also visited the industrial tenant in Lippo Cikarang.

President Director of PT Lippo Cikarang Tbk, Simon Subiyanto said: "Lippo Cikarang thanked the Bekasi Regent that being represented by the Regional Secretary. We strongly support the work program of the regional government in the socialization of Perbup Number 9 of 2019 concerning the Expansion of Employment Opportunities, in realizing the vision of the new and clean Bekasi Regency ".

Previously, the Bekasi District Government had visited all industrial areas including EJIP Industrial Estate, MM2100, Deltamas, Greenland International Industry Center (GIIC), and Lippo Cikarang for the socialization of Perbup Number 9 of 2019, since the beginning of July.

“BEKASI REGENT IN COLLABORATION WITH LIPPO CIKARANG SOCIALIZED NEW REGULATION



mor 9 Tahun 2019, sejak awal Juli ini.

Sosialisasi hari ini disampaikan langsung oleh Sekda Kabupaten Bekasi Bapak Drs. H. Uju. M.Si, SH, dan dihadiri oleh Presiden Direktur PT Lippo Cikarang Tbk Bapak Sie Simon Subiyanto, Kadisnaker Kab Bekasi, Drs. H. Edi Rochyadi, MM., dan perwakilan dari masing-masing perusahaan yang berada di Lippo Cikarang.

The socialization was explained directly by the Bekasi Regency Secretary Drs. H. Uju. M.Sc., SH, and was attended by the President Director of PT Lippo Cikarang Tbk Mr. Sie Simon Subiyanto, Head of the Bekasi District Education Office, Drs. H. Edi Rochyadi, MM., And representatives of each company in Lippo Cikarang.



LPCK telah menunjukkan reputasinya sebagai pengembang properti daerah perkotaan dengan fasilitas berstandar internasional, dengan luas sekitar 3.250 hektar di mana industri menjadi basis ekonominya. LPCK telah berhasil membangun lebih dari 17.192 rumah, dengan populasi saat ini 51.250 penduduk. Di kawasan industri Lippo Cikarang, terdapat sekitar 500.500 orang bekerja setiap hari di 1.200 pabrik manufaktur.

LPCK has demonstrated its reputation as an urban developer with international standard facilities, with an area of around 3,250 hectares on which the industry is the economic base. LPCK has successfully built more than 17,192 houses, with a current population of 51,250 residents. In the Lippo Cikarang industrial area, there are around 500,500 people working every day in 1,200 manufacturing factories.

“ Lippo Cikarang
Advancing the Services



Dalam upaya semakin meningkatkan pelayanan terhadap pelanggan, Lippo Cikarang mengadakan Training Service Excellent bagi Customer Service, Tenant Relations, dan Security. Kegiatan berlangsung pada tanggal 6 s/d 7 Agustus 2019 di Ruang Multifunction PT Lippo Cikarang, Tbk.

In effort to further improve services to customers, Lippo Cikarang conducts a Service Excellent Training for Customer Service, Tenant Relations, and Security. The activity took place at Multi-function Room PT Lippo Cikarang, Tbk on 6 to 7 August 2019.

Deputy Division Head CDD Residential Lippo Cikarang, Retno Isworo mengatakan “Training ini menjadi penyegaran bagi seluruh Customer Service dan Security di Lippo Cikarang untuk menarapkan prinsip-prinsip Service Excellent untuk dapat memberikan pelayanan prima”. Pada training ini juga dilengkapi dengan berbagai pengetahuan dan teknik-teknik yang dapat berguna dalam berbagai situasi ketika menghadapi pelanggan, jelasnya.

Deputy Division Head of Lippo Cikarang Residential CDD, Retno Isworo said “This training is a refreshment for all Customer Service, Tenant Relations, and Security in Lippo Cikarang to implement the principles of Service Excellent to be able to provide excellent service”. This training was also equipped with a variety of knowledge and techniques that could be useful in various situations when dealing with customers, she explained.



Selain pemberian materi, kegiatan ini semakin dimeriahkan dengan aktivitas kelompok yang merupakan gabungan dari tim Customer Service, Tenant Relations, dan Security. Aktivitas kelompok ini menjadi ajang untuk menguji pemahaman dari peserta dengan cara menjawab pertanyaan yang diajukan. Kelompok dengan skor tertinggi berkesempatan mendapatkan hadiah.

In addition to providing material, this activity was enlivened by group activities which were a combination of the Customer Service, Tenant Relations, and Security teams. This group activity became a comprehension test for the participants. The group with the highest score had the opportunity to get a prize.

Lippo Cikarang CSR: Clean Water Support and Park Development.



Sebagai sebuah korporasi ternama di Indonesia. Lippo Cikarang tidak hanya unggul dalam sektor bisnis namun juga mengedepankan komitmen terhadap masyarakat. Melalui program Semangat Berbagi, Lippo Cikarang memberikan bantuan air bersih pada Desa Medalkrisna, Desa Ridomanah, dan Desa Pasiranji sebagai upaya mengatasi kekeringan.

As a promising corporation in Indonesia. Lippo Cikarang not only excels in the business sector but also puts forward a commitment to the community. Through the Semangat Berbagi program, Lippo Cikarang provided water to Medalkrisna Village, Ridomanah Village, and Pasiranji Village as an effort to overcome the drought.



Public Relations Lippo Cikarang Sosiawan Putra mengatakan, "Kegiatan ini merupakan salah satu bentuk kepedulian Lippo Cikarang terhadap masyarakat sekitar yang terdampak kekeringan akibat musim kemarau yang berkepanjangan." Kekeringan ini berimbang pada keringnya ladang yang dimiliki warga, lengkapnya.

Pada kesempatan ini, Lippo Cikarang menyumbangkan 6 tangki air bersih, masing-masing desa mendapatkan 2 tangki air bersih. Pendistribusian dilangsungkan pada dua hari berbeda yaitu pada tanggal 29 Agustus 2019 untuk desa Medalkrisna dan Desa Ridomanah, sementara untuk Desa Pasiranji dilakukan pada tanggal 3 September 2019.

Selain memberikan bantuan air bersih, Lippo Cikarang pada bulan agustus juga menyerahkan terimakan taman bagi Puskesmas Cibatu pada 19 Agustus 2019. Pembangunan taman ini merupakan dukungan bagi puskesmas untuk memiliki ruang terbuka hijau sebagai salah satu komponen akreditasi puskesmas. Taman yang dibuat dilengkapi sebagai taman hydroponik.

Pada tahun 2017, Lippo Cikarang juga memberikan bantuan pembangunan taman bagi Puskesmas Sukamahi. Pembangunan ini merupakan bagian dari Program Corporate Social Responsibility Lippo Cikarang terhadap lingkungan.

Lippo Cikarang Public Relations Sosiawan Putra said, "This activity is a form of Lippo Cikarang's concern for the surrounding communities affected by drought due to the prolonged dry season." The drought has an impact on the dryness of the fields owned by residents, in full.

On this occasion, Lippo Cikarang donated 6 clean water tanks, each village got 2 clean water tanks. The distribution will take place on two different days, namely on 29 August 2019 for Medalkrisna and Ridomanah villages, while for Pasiranji Village it will be conducted on 3 September 2019.

In addition to providing clean water assistance, Lippo Cikarang in August also handed over the park for Cibatu Health Center (Puskesmas) on August 19th, 2019. The construction of this park is a support for puskesmas to have green open spaces as a component of puskesmas accreditation. The park is equipped with hydroponic plants.

In 2017, Lippo Cikarang also provided assistance in the construction of parks for the Sukamahi Community Health Center. This development is part of the Lippo Cikarang Corporate Social Responsibility Program for the environment.

nobu

Axia Cikarang
Jl. Pajajaran No.7 Desa Sukaresmi
Lippo Cikarang, Bekasi
For more info
021 2808 5151

Enjoy Our Service

CUT

Men

500.000

Women

550.000

COLOR

Start From

600.000

PERM

Start From

800.000



Tanabata Matsuri Sponsorship



The Excitement of Indian's Cikarang Japan Club Donated to Pondok Pesantren Yatim Piatu Darul Falah Day Celebration



Perbedaan Suku, Agama, maupun RAS bukanlah menjadi penghalang untuk saling membantu antar umat manusia. Komunitas Jepang yang terdiri dari nyonya-nyonya Jepang memberikan donasi kepada Pondok Pesantren Yatim Piatu Darul Falah (9/8). Kegiatan donasi ini dilaksanakan menjelang Hari Raya Idul Adha.

Pengelola serta Pemilik Pondok Pesantren Yatim Piatu Darul Falah - Hj. Kosim Nur Seha mengatakan sangat berterima kasih atas bantuan yang diberikan. Dijelaskan oleh Hj. Kosim Nur Seha bahwa pondok pesantren ini dihuni oleh 80 santri dan santriwati dan semua keperluan yang dibutuhkan mulai dari Sekolah hingga uang saku ditanggung oleh dirinya dan isteri. "Cikarang Japan Club, terutama Mrs. Kobayashi sudah rutin memberikan bantuan di sini. Saya doakan supaya terus mendapat rezeki dari Allah S.W.T", lengkapnya.

Kobayashi Itsuyo mewakili Cikarang Japan Club mengungkapkan bahwa uang donasi yang diberikan ini didapatkan dari hasil penjualan tulisan Jepang pada kegiatan Tanabata Matsuri. Di tahun sebelumnya, Cikarang Japan Club juga memberikan donasi kepada Pondok Pesantren ini dari hasil penyewaan kimono di Sakura Matsuri 2018 yang diselenggarakan oleh Lippo Cikarang.

Ethnic, Religious and RAS differences are not barriers to mutual assistance between people. The Japanese community consisting of Japanese ladies donated to Darul Falah (Pondok Pesantren) Orphanage Boarding School (9/8). This donation activity was held before Idul Adha.

Manager and Owner of Darul Falah Orphanage Boarding School - Hj. Kosim Nur Seha said he was very grateful for the assistance provided. Explained by Hj. Kosim Nur Seha that the boarding school is inhabited by 80 students and all the needs ranging from school to pocket money are borne by himself and his wife. "Cikarang Japan Club, especially Mrs. Kobayashi has routinely provided assistance here. I pray that they will keep getting blessings from Allah S.W.T ", in full.

Kobayashi Itsuyo representing Cikarang Japan Club revealed that the donation money was obtained from the sale of Japanese writing at the Tanabata Matsuri activity. In the previous year, the Cikarang Japan Club also made a donation to this Islamic boarding school from the results of the kimono rental at Sakura Matsuri 2018 organized by Lippo Cikarang.

kini beli rumah lebih pasti angsurannya dengan fixed rate 10 tahun



suku bunga setara

0,54%
flat per bulan*

Saatnya miliki hunian Anda dengan benefit promo bunga spesial mandiri kpr.
Periode promo hingga 30 September 2019.

Segera ajukan aplikasi mandiri kpr Anda.

Saatnya miliki hunian impian, saatnya mandiri.

*syarat dan ketentuan berlaku.

mandiri call 14000

Bank Mandiri Terdaftar dan Diawasi Oleh Otoritas Jasa Keuangan

Tanabata Matsuri Sponsorship





The Excitement of Meikarta Color Fun Run and Independence Day Competition.

Sebanyak 2500 peserta mengikuti Meikarta Color Fun Run yang diselenggarakan bertepatan dengan Peringatan Hari Kemerdekaan Indonesia ke-74 (17/8). Selain merayakan kemerdekaan, kegiatan ini memiliki visi untuk menciptakan budaya hidup sehat untuk menciptakan SDM yang unggul.

Rute yang dilalui dalam Meikarta Color Fun Run sejauh 5 Kilometer mengelilingi area Meikarta dan taman Central Park Meikarta. Central Park Meikarta merupakan taman seluas 100 Ha dan menjadi area hijau dengan udara yang sejuk.

"Hari ini merupakan hari yang sangat spesial, Indonesia merayakan HUT RI yang ke-

74 dan ribuan peserta hari ini ikut merayakan ulang tahun Meikarta yang ke-2 melalui acara yang ada di Meikarta hari ini", ujar Head of Sales Meikarta, Ferry Thahir. Selain Meikarta Color Fun Run, acara dilanjutkan dengan Upacara Bendera, dan Festival 17-an, ditutup dengan penampilan dari Isyana Sarasvati, lengkapnya.

Semua kegiatan ini digelar di 2 area utama publik di Meikarta. Program Color Fun Run diadakan di area hijau yang sejuk dan sangat luas, yang dikenal sebagai Central Park Meikarta. Sementara program hiburan lain digelar di panggung utama yang terletak dalam area commercial District 1 Meikarta. Area

commercial ini dikelilingi oleh berbagai toko, supermarket dan resto2 terkenal seperti Hyfresh, Books & Beyond, JYSK, Bank Nobu, Maxx Coffee, Imperial Kitchen, Solaria, Hidangan Baru, Cinemaxx dan yang paling baru akan ada KOI, Siloam Clinic dan masih banyak lagi.

Semua sarana dan fasilitas lengkap ini menjadi daya tarik bagi pengunjung yang datang ke Meikarta untuk memiliki unit apartemen disini, terlebih lagi didukung oleh harga yang terjangkau, menjadikan area Meikarta sebagai salah satu hunian yang strategis dan menguntungkan.



2500 participants took part in the Meikarta Color Fun Run which was held to coincide with the 74th Commemoration of Indonesian Independence Day (8/17). In addition to celebrating independence, this activity has a vision to create a healthy living culture to create superior human resources.

The route of Meikarta Color Fun Run as far as 5 Kilometers surrounds the Meikarta area and Central Park Meikarta. Central Park Meikarta is a park of 100 hectares and has become a green area with fresh air.

"Today is a very special day, Indonesia celebrated the 74th Indonesian Independence Day and thousands of participants today celebrated Meikarta's 2nd birthday through an event at Meikarta today," said Meikarta's Head of Sales, Ferry Thahir. In addition to the Meikarta Color Fun Run, the event continued with the Flag Ceremony, and the Festival of the 17s, closing with an appearance from Isyana Sarasvati, in full.

All these activities were held in 2 main public areas in Meikarta. The Color Fun Run program is held in a cool and very spacious green area, known as Central Park Meikarta. While other entertainment programs were held on the main stage located in the commercial area of Meikarta District 1. This commercial area is surrounded by famous shops, supermarkets and restaurants such as Hyfresh, Books & Beyond, JYSK, Bank Nobu, Maxx Coffee, Imperial Kitchen, Solaria, New Dishes, Cinemaxx and most recently there will be KOI, Siloam Clinic, and still much more

All of these facilities and complete facilities become an attraction for visitors who come to Meikarta to have apartment units here. Moreover, they are supported by affordable prices, making the Meikarta area one of the strategic and profitable residences.



Le Jardin Cluster Community Services

Lingkungan yang bersih salah satunya ditunjang dengan aksi cinta lingkungan. Bersama dengan tim Town Management Services Lippo Cikarang, warga Cluster Le Jardin mengadakan kerja bakti membersihkan lingkungan cluster (07/09).

Kegiatan ini diikuti tiak hanya orang dewasa, tetapi juga anak-anak. Kegiatan yang dilakukan selama kerja bakti ini antara lain; penurunan atribut kemerdekaan Indonesia, menyapu jalan cluster, membersihkan gorong-gorong dan saluran air. Kerja bakti diramaikan dengan lagu-lagu bernuansa dangdut khas, yang menambah semangat dalam kerja bakti.

Sebagai fasilitas dan dukungan atas kegiatan ini, Lippo Cikarang menerjunkan dua unit pengangkut sampah. Kegiatan serupa juga telah diselenggarakan di wilayah Ruko Roxy Lippo Cikarang.

A clean environment, one of which is supported by the action of environmental love. Together with the Lippo Cikarang Town Management Services team, Le Jardin Cluster residents held community service to clean the cluster environment (07/09). This activity was followed not only by adults, but also children. Activities undertaken during this community service include; decline in the attributes of Indonesian independence, sweep the cluster roads, clear culverts and waterways. Community service is enlivened with typical dangdut songs, which add to the spirit of community service.

As a facility and support for this activity, Lippo Cikarang fielded two garbage transport units. Similar activities have also been held in the Roxy Lippo Cikarang shophouse area.



RAISING PETS IN THE CLUSTER RESIDENCE: WHY NOT?



TATA TERTIB KLASTER HUNIAN

"Para penghuni wajib menjaga hewan peliharaan agar tidak berkeliaran di lingkungan cluster demi keamanan dan kenyamanan penghuni lainnya."

DILARANG!!!

Memelihara **Hewan Ternak** yang dapat menimbulkan bau dan suara bising

Jika terjadi **pelanggaran** atau **hewan melakukan hal berbahaya** menjadi **TANGGUNG JAWAB PEMILIK SEPENUHNYA.**

TIPS BAGI PEMELIHARA BINATANG DI LINGKUNGAN CLUSTER

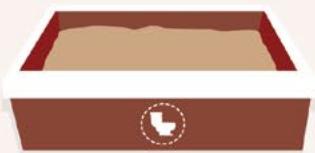
1

**SEDIAKAN TEMPAT
YANG LAYAK
PROVIDE A DECENT
PLACE FOR PETS**



Seperti membuatkan 'rumah' khusus di halaman.
Built a special 'house' in the yard.

2



**LATIH LAH HEWAN MENJADI
MAHLUK YANG BISA DIPERCAYA
TRAIN THE PETS**

Saat membuang air, arahkan ke tempat yang sudah disediakan.

Direct pets to the place for disposal of dirt.

3



**PAHAMICARA MERAWAT
HEWAN
UNDERSTAND HOW TO
TAKE CARE OF ANIMALS**

Menjadwalkan vaksin rutin dan cek kesehatan hewan agar terbebas dari virus dan penyakit. Scheduled a routine vaccine and health checked for pets in order to free from viruses and disease.

4



**BAWALAH KANDANG ATAU
TALI SAAT KELUAR RUMAH
BRING A STABLE OR ROPE
WHEN GO OUTSIDE**

Untuk mengendalikan hewan peliharaan. Bawa juga serokan atau alat pembersih apapun untuk mengantisipasi hewan peliharaan buang air.

To restrain the pets. Bring draining or cleaning tools for anticipating pets defecate.

**"PEDULI DENGAN LINGKUNGAN DAN KENYAMANAN PENGHUNI
LAIN AKAN MENCiptakan HARMONISASI, SEHINGGA TETAP
DAPAT MENJALANKAN HOBI MEMELIHARA HEWAN"**

**LIPPO
CIKARANG**



Be Aware of Influenza in Season Transition

Pergantian musim atau yang lebih dikenal sebagai musim pancaroba di Indonesia akrab sebagai musim pembawa berbagai penyakit. Musim pancaroba kerap ditandai dengan angina kencang, hujan secara tiba-tiba dalam waktu singkat, puting beliung, udara terasa panas, serta arah angin yang tidak teratur. Berbagai penyakit juga dikaitkan dengan musim ini terutama flu.

Musim pancaroba kerap menyebabkan penurunan suhu yang memicu perkembangbiakan virus penyebab flu serta melemahkan sistem imun. Molekul yang berfungsi untuk mendeteksi virus di dalam sel dan memberi perintah pada sel untuk melawan virus menjadi kurang sensitif pada saat suhu dingin. Virus flu yang masuk ke dalam sel di daerah nasal fossa (daerah sambungan hidung pada bagian wajah) perkembangannya dipicu oleh udara dingin yang dihirup.

Flu tidak hanya berkembang saat udara dingin, melainkan juga saat udara berganti dari dingin ke hangat. Hal ini dikarenakan perubahan perilaku, yang mana orang-orang menjadi lebih sering keluar rumah, berjalan-jalan, dan berkumpul bersama. Ketika banyak orang berkumpul, maka penyebaran penyakit menjadi lebih mudah terjadi.

Meskipun ancaman penyakit flu dapat muncul pada musim pancaroba, namun ada beberapa tips untuk menjaga tubuh tetap sehat selama musim pancaroba, sebagai berikut:

1. Bawalah jaket atau jas hujan untuk menghadapi cuaca ekstrem yang terjadi.
2. Penuhi kebutuhan asupan harian Anda untuk menambah kekebalan tubuh Anda.
3. Konsumsi vitamin yang cukup dengan mengonsumsi sayur dan buah seperti brokoli, jeruk, pepaya, dan mangga.
4. Konsumsi minuman hangat, salah satu minuman hangat adalah Wedang Bajigur, resepnya dapat Anda temukan pada halaman 26

Season transition or better known as Pancaroba in Indonesia is familiar as a season of diseases. Pancaroba often characterized by strong wind, sudden rain in a short time, tornados, hot air, and irregular wind direction. Various diseases are also associated with this season, especially the flu.

Pancaroba Season often causes a temperature decreasing which triggers the proliferation of flu viruses and the immune system weaknesses. Molecules that function to detect viruses in human cells and give orders to cells to fight viruses become less sensitive during cold temperatures. Flu viruses that get in the cells in the nasal fossa (the junction between nose and face) are triggered by cold air inhaled.

Flu does not only develop when the air is cold, but also when the air changes from cold to warm. This is due to behaviour changes, in which people more often go out of the house, walk around, and gather together. When many people gather, the spread of the disease becomes easier.

Although the threat of flu can appear during the transition season, there are a few tips for keeping your body healthy during the transition season, as follows:

1. Bring a jacket or raincoat to deal with the extreme weather that occurs
2. Meet your daily intake needs to increase your immunity
3. Consume enough vitamins by eating vegetables and fruits such as broccoli, oranges, papaya, and mango
4. Consume warm drinks, one of the warm drinks is Wedang Bajigur, you can find the recipe on page 26



WEDANG BAJIGUR

Bahan

- 2 sdm kopi hitam
- 1 liter santan kelapa
- 100 gram gula jawa (sisir halus)
- 2 sdm gula pasir
- Gram (secukupnya)
- 2 lembar daun pandan (ikat simpul)
- Kayu manis (secukupnya, bila suka)

Cara Membuat

1. Siapkan panci lalu rebus santan kelapa.
2. Masukkan gula jawa, gula pasir dan kopi hitam lalu aduk rata. Biarkan gula dan kopi larut, tunggu sampai mendidih.
3. Masukkan kayu manis, garam dan daun salam lalu aduk kembali hingga tercium harum dari wedang bajigur.
4. Kembali rebus hingga mendidih kemudian saring dan sajikan selagi masih panas.
5. Wedang bajigur siap dinikmati dan menghangatkan tubuh.

Ingredients

- 2 tablespoons black coffee
- 1 liter of coconut milk
- 100 grams of brown sugar (fine comb)
- 2 tablespoons granulated sugar
- Gram (to taste)
- 2 sheets of pandan leaves (knot tie)
- Cinnamon (to taste, if desired)

How to make

1. Prepare a pan and then boil the coconut milk.
2. Add the brown sugar, granulated sugar and black coffee and stir well. Let the sugar and coffee dissolve, wait until it boils.
3. Add the cinnamon, salt and bay leaves and stir again until wedang Bajigur smells become fragrant
4. Boil again until boiling then strain and serve while still hot.
5. Wedang bajigur is ready to be enjoyed and warms the body.



The Excitement of Indian's Independence Day Celebration

Bulan Agustus rupanya tidak hanya menjadi tahun yang membahagiakan bagi bangsa Indonesia. Tetapi juga dua negara di Asia yaitu India dan Korea. Di tahun ini, India genap 73 tahun merdeka dan Korea Selatan telah melewati hari pembebasan selama 74 tahun. Di Lippo Cikarang, terdapat komunitas India dan pada kesempatan ini tim Good News berkesempatan mengabdiikan perayaan hari Kemerdekaan dari warga India (15/08).

Pada kesempatan ini, Pd Ricky Sinan, S.H sebagai ketua RT 04 RW 06 Taman Bougenville Lippo Cikarang menyambut baik dilaksanakannya kegiatan ini. "Saya mendukung kegiatan seperti ini, apalagi jika dilakukan di public space sehingga warga menjadi aware dan dapat saling bertukar budaya", jelasnya.

Kegiatan perayaan hari Kemerdekaan dilaksanakan di Lapangan Taman Bougenville, Meadow Green Lippo Cikarang dan dimulai dengan menyanyikan lagu kebangsaan India. Kegiatan ini lebih ditujukan bagi anak-anak supaya tetap merasakan suasana kemerdekaan meski sedang berada di Indonesia. Berbagai lomba diadakan dalam kegiatan tersebut antara lain; cerdas cermat pengetahuan tentang negara India dan membuat kipas dari kertas yang melambangkan warna bendera India yaitu jingga, putih, dan hijau.

August seems not only to be a happy year for the Indonesian people. But also two countries in Asia those are India and Korea. This year, India has reached 73 years of independence and South Korea has passed 74 years of liberation. In Lippo Cikarang, there is an Indian community and on this occasion the Good News team had the opportunity to capture the Independence Day celebrations of Indian citizens (15/08).

On this occasion, Pd Ricky Sinan, S.H as the head of RT 04 RW 06 Taman Bougenville Lippo Cikarang welcomed this activity. "I support activities like this, especially if done in public space so that citizens become aware and can exchange culture", he explained.

Independence day celebrations took place at Taman Bougenville Field, Meadow Green Lippo Cikarang and began by singing the Indian national anthem. This activity is intended for children to continue to feel the atmosphere of independence even though they are in Indonesia. Various competitions were held in these activities, among others; knowledge test about India and making paper craft with saffron, white, and green color that represent Indian's flag.

INDONESIA TRADITIONAL GAME



Sabtu, 05 October 2019

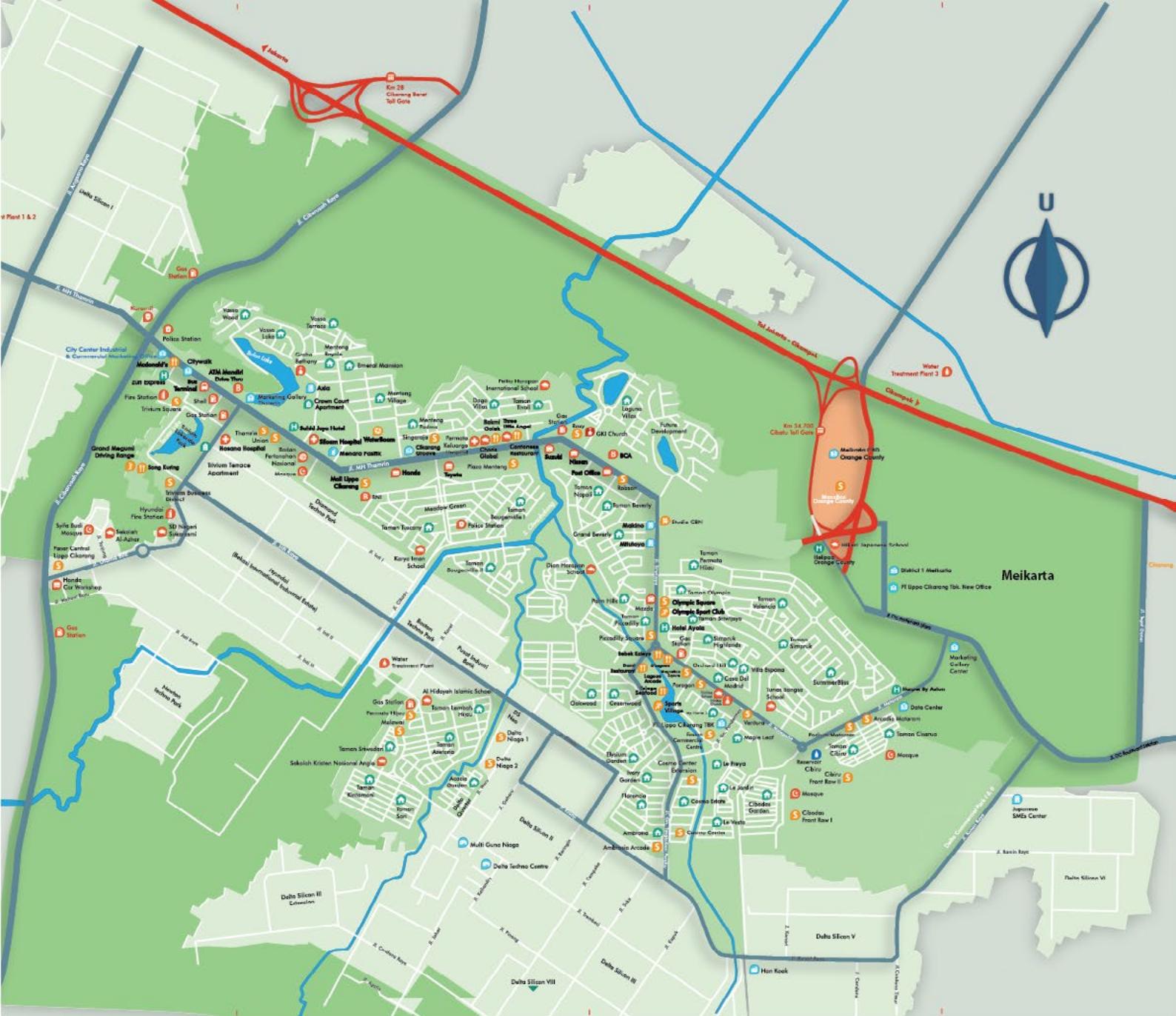
At Japan Information Center
Trivium Terrace Apartment Lippo Cikarang

Pendaftaran dapat melalui:
Email lcnews@lippo-cikarang.com atau
SMS ke 0857 4383 8801 dengan format:
Nama :
Usia/ Kelas :
Alamat :
Pendaftaran dibuka sampai 17 September 2019.

Ayo Meriahkan Hari Kemerdekaan Indonesia!



GET CREATIVE
and WIN TICKETS
for your family



LIPPO CIKARANG MAP

Residence & Commercial Area	Industry Area	Big Road	Small Road	Toll Road	River	Lake
Residence						
Hotel						
Apartment						
Hospital						
Fire Station						
Police Station						
Bank						
School / University						
Mosque						
Church						
Water Treatment Plant						
Post Office						
Badan Pertanahan Nasional						
Gas Station						
Bus Terminal						
Toll Gate						
Car Workshop						
Restaurant						
Shophouse						
Driving Range						
WaterBoom						
Sport Club						
Studio CBN						
Lippo Cikarang Office / Center						
Office						
Menara Pasifik						
Factory						
Warehouse						

NIKMATI PENAWARAN MENARIK

Pasar Central Lippo Cikarang

Rp. **0** SEWA LAPAK & KIOS HINGGA 1 TAHUN

FREE 6 BULAN UNTUK SEWA RUKO 1 TAHUN

Info : 021 897 2898 atau 0857 4836 5004 (Grace), 0821 2583 3650 (Asmawi)

Management

Head Office
021 8972 2484 / 88
Command Centre
021 8990 1707
Marketing Gallery
021 8990 9555
Olympic Sports Club
021 8990 0287
Trivium Terrace Apartment
021 89911 0001
Pasar Central
021 897 2898
Grand Megumi Driving Range
021 89911 338

Security

Polsek Cikarang Selatan
021 8990 1544
Pos Polisi Lippo Cikarang
021 8990 1756
Koramil Lemah Abang
021 8914 1946
Polsek Cikarang Pusat
021 8997 0020
Polsek Serang
021 8995 2376

Hospital

Siloam Hospital
021 2963 6900/6911
Siloam Hospital (Rawat Jalan)
021 2963 39999 Ext. 2705 / 2707
RS Hosana Medica
021 897 2956
021 897 2472
021 897 503/3301
RS Permata Keluarga
021 8990 0838

Commercial/ Leisure & Hospitality

Citywalk Lippo Cikarang
021 2928 7345 / 7333
Mal Lippo Cikarang
021 897 2535 / 07
Waterboom Lippo Cikarang
021 8990 9467 / 68
021 8990 7814
Hotel Sahid Jaya
021 897 2352

School

Sekolah Pelita Harapan
021 897 2786
Sekolah Dian Harapan
021 8990 0970 / 71
Sekolah Karya Iman
021 897 2840
International Boarding School
021 897 2181
Sekolah Katolik Trinitas
021 919 4546
Sekolah Kristen Nasional Tunas Bangsa
021 7021 4667
Sekolah Kristen Nasional Anglo
021 8990 1579
Al Hidayah Islamic School
021 8990 0980
Tumberline JR
021 8990 0980
Little Bee Angels Pre School
021 2990 3110

IMPORTANT NUMBERS

CallCenter

808 20 800



Service



Billing



Water



Environmental issue



EmergencyCenter

808 20 911



Fire



Crash



Emergency Service



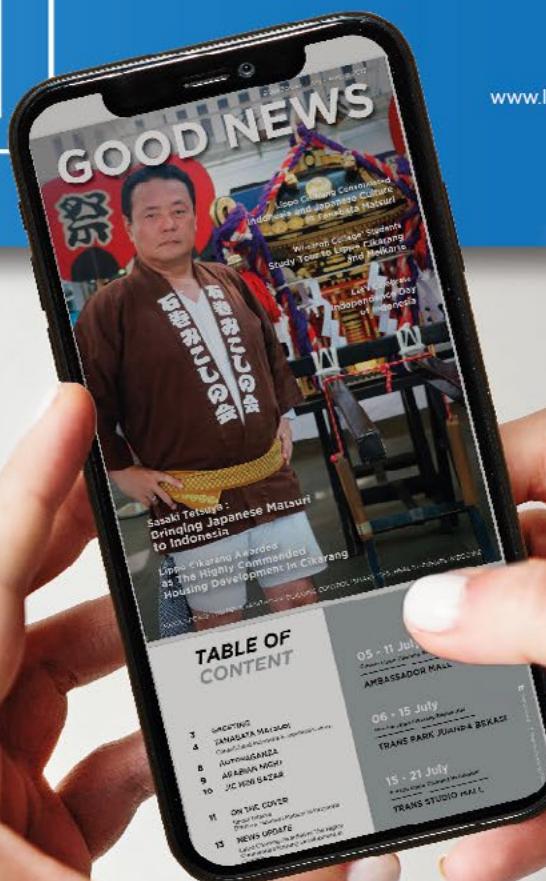
Response Team

Advertise with Us!

Layout Advertisement



No.	Jenis Iklan	Spesifikasi	Harga
1	Cover 2	21 x 29.7 cm	Rp. 1.000.000
2	Inside Full Page	21 x 29.7 cm	Rp. 800.000
3	Advertorial	21 x 29.7 cm	
4	Inside 1/2 page	14.8 x 21 cm	Rp. 450.000
5	Inside 1/4 page	14.8 x 10.5 cm	Rp. 350.000
6	Inside 1/6 page	9.9 x 10.5 cm	Rp. 300.000
7	Inside 1/8 page	7.4 x 10.5 cm	Rp. 200.000
8	Directory 2 x 6 / Slot	2 x 6 cm	Rp. 100.000
9	Cover Footer	3 x 21 cm	Rp. 500.000



www.lippo-cikarang.com

Setelah menjadi majalah komunitas terbesar di Lippo Cikarang, Good News berevolusi menjadi E-Magazine yang akan selalu hadir di setiap genggaman sehingga memiliki akses lebih mudah. Kini Good News tersebar lebih merata kepada 25.000 tenant industri, residential, dan ruko yang terdaftar di database kami.

Good News menyediakan berbagai macam informasi seputar layanan Township Management Lippo Cikarang, sosialisasi tata tertib kawasan, serta media komunikasi kami kepada para penghuni. Selain itu, Good News juga menghadirkan informasi umum yang up to date untuk memenuhi kebutuhan para pembaca.

Contact us : 021-897 2484 ext 1309

lcnews@lippo-cikarang.com

@lippocikrg

f @lippocikarangofficial

o @officiallippocikarang

LIPPO CIKARANG VIDEOTRON

Get More Opportunity with Us

197
JUTA

JUTA
bulan

Selama
JULI s/d
SEPTEMBER

300 times played per Day (@15 sec.)

1 spot for 8 Tenants.

*Syarat & Ketentuan Berlaku



Contact :
lcnews@lippo-cikarang.com

021 897 2484